

**«КУДЕЛЬНО - КЛЮЧЕВСКОЙ
ВЕСТНИК»**

№ 1

16.01.2023 года

с. Кудельный Ключ

тираж 50 экз.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЕЛЬНО-КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.01. 2023 г.

с. Кудельный Ключ

№ 7

Об утверждении Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кудельно-Ключевской Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

Глава Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

С.Н.Ситникова

Приложение к постановлению администрации
Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района
Новосибирской области
от 09.01.2023 № 7

ПЛАН

действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | ответственный исполнитель | Примечание |
|--|--|----------------------|--|------------|
| Раздел 1. Основные мероприятия в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год | | | | |
| 1. | Проверка готовности систем централизованного оповещения населения, экстренного оповещения, (запуск (включение) оконечных средств оповещения, замещение сигналов телеканалов (радиоканалов) вещателей и доведение проверочных сигналов и информации до населения) | 2 марта 5 октября | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 2. | организация и подготовка населения муниципального образования способам защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | март | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 3. | Участие в командно-штабном учении с органами управления и силами МЧС России и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций по отработке вопросов ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, возникших в результате природных пожаров, защиты населенных пунктов, объектов экономики и социальной инфраструктуры от лесных (ландшафтных) пожаров, а также безаварийного пропуска весеннего половодья | апрель | глава муниципального образования, уполномоченный специалист администрации Ситникова Светлана Николаевна | |
| 4. | подготовка личного состава муниципального | в март, октябрь | уполномоченный специалист | |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | ответственный исполнитель | Примечание |
|----------|---|-----------------------------------|---|------------|
| | образования по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | | Печкунова Наталья Викторовна | |
| 5. | организационно-методическое руководство и контроль за подготовкой работников органа местного самоуправления по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах | в течение года (итоги-декабрь) | глава муниципального образования Ситникова Светлана Николаевна | |
| 6. | Участие в тренировке по отработке вопросов, связанных с обеспечением безаварийного пропуска весеннего половодья, а также с защитой населенных пунктов, объектов экономики и социальной инфраструктуры от природных пожаров под руководством МЧС России по НСО | февраль-март | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 7. | Корректировка Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории поселения | до 1 марта | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 8. | Корректировка паспорта безопасности территорий поселения | до 1 марта | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 9. | Обеспечение безопасного прохождения весеннего половодья на территории поселения | март | глава муниципального образования Ситникова Светлана Николаевна | |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | ответственный исполнитель | Примечание |
|-------|--|--------------------------------|--|------------|
| 10. | Проведение мероприятий в рамках месячника пожарной безопасности | 1 – 30 апреля | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 11. | организация проведения сезонных проверок источников наружного противопожарного водоснабжения на территории поселения | апрель-май сентябрь-октябрь | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 12. | Проведение месячника безопасности на водных объектах на территории поселения | март, июнь, ноябрь | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 13. | Разработка и корректировки Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с весенним половодьем на территории муниципального образования на очередной год | до 20 декабря | глава муниципального образования, уполномоченный специалист администрации Ситникова Светлана Николаевна | |
| 14. | Подведение итогов деятельности в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в текущем году и постановке задач на очередной год | декабрь | глава муниципального образования, председатель комиссии по ЧС и ПБ Ситникова Светлана Николаевна | |
| 15. | Проведение категорирования объектов топливно-энергетического комплекса, объектов жизнеобеспечения населения, объектов с местами массового скопления людей, критически важных объектов и потенциально-опасных объектов | в течение года | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 16. | Организация и проведение комплекса профилактических мероприятий в области защиты | в течение года | глава муниципального образования, председатель | |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | ответственный исполнитель | Примечание |
|-------|---|------------------------|---|------------|
| | населения и территорий от чрезвычайных ситуаций в органах местного самоуправления, а также организациях с целью недопущения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, подготовке к реагированию на чрезвычайные ситуации сил и средств системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций | | комиссии по ГО ЧС и ПБ Ситникова Светлана Николаевна | |
| 17. | Проведение заседаний комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности | по отдельному плану | глава муниципального образования, председатель комиссии по ЧС и ПБ Ситникова Светлана Николаевна | |
| 18. | Проведение ежедневных технических проверок готовности к задействованию муниципальной автоматизированной системы оповещения населения, комплексной системы экстренного оповещения населения без включения оконечных средств оповещения населения | ежедневно | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 19. | Заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности: - подготовка и проведение мероприятий по организации Крещенского купания в ночь с 18.01 на 19.01; - о мероприятиях по обеспечению безаварийного пропуски паводковых вод, состояния готовности | декабрь февраль | глава муниципального образования, председатель комиссии по ЧС и ПБ Ситникова Светлана Николаевна уполномоченный специалист администрации Печкунова | |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | ответственный исполнитель | Примечание |
|----------|--|--|---------------------------|------------|
| | <p>органов управления, сил и средств к ликвидации возможных последствий весеннего половодья на территории поселения</p> <ul style="list-style-type: none"> - об организации мероприятий по обеспечению безопасности людей в условиях утончения льда; - о подготовке организаций и жилищного фонда муниципального образования в области пожарной безопасности к весенне-летнему периоду; - об усилении противопожарной защиты в летний пожароопасный период и мерах по предупреждению массовых лесных и травяных пожаров; - об организации оповещения населения при чрезвычайных ситуациях на территории городского; - о заболеваемости клещевым вирусным энцефалитом и другими инфекциями в весенне-летнем периоде; - о резервах материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования; - об обеспечении пожарной безопасности в осенне-зимний период. Отчёт ответственных лиц за исполнение плана подготовки организаций и жилищного фонда к осенне-зимнему периоду; - об итогах подготовки объектов к отопительному периоду, и задачах по обеспечению бесперебойного | <p>март-апрель</p> <p>апрель</p> <p>апрель</p> <p>апрель</p> <p>апрель</p> <p>июль</p> <p>ноябрь</p> <p>ноябрь</p> | <p>Наталья Викторовна</p> | |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | ответственный исполнитель | Примечание |
|----------|--|---------------------------------------|--|------------|
| | автозаправочных станций и объектов жизнеобеспечения населения на территории муниципального образования. | | председатель комиссии по ГО ЧС и ПБ Печкунова Наталья Викторовна | |
| 22. | Организация мероприятий по обеспечению безопасности на водных объектах – установка предупреждающих аншлагов. | в течение года (при необходимости) | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 23. | Информирование населения о порядке действий, мерах безопасности при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с подъемом паводковых вод, о правилах поведения на водных объектах в период таяния льда. | март-май | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 24. | Организация регулярного размещения в средствах массовой информации материалов по развитию паводковой ситуации и пропаганде безопасного поведения людей в паводковый период. | март-май | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 25. | Организация выполнения превентивных мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду на территории муниципального образования | март-май | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 26. | Систематическое информирование населения и размещение в средствах массовой информации | апрель-август | уполномоченный специалист администрации Печкунова | |

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | ответственный исполнитель | Примечание |
|----------|--|--------------------------------|---|------------|
| | сведений о пожарной обстановке и организация разъяснительной работы по вопросам готовности к действиям при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с лесными пожарами. | | Наталья Викторовна | |
| 27. | Проверка технического состояния источников внутреннего и наружного водоснабжения, пожарных гидрантов на территории поселения. | апрель-май сентябрь-октябрь | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |
| 28. | Обучение населения мерам пожарной безопасности и пропаганда в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний. | в течение года | глава муниципального образования, председатель комиссии по ГО ЧС и ПБ Ситникова Светлана Николаевна | |
| 29. | Изготовление листовок, плакатов, памяток, баннеров на противопожарную тематику. | в течение года | уполномоченный специалист администрации Печкунова Наталья Викторовна | |

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЕЛЬНО-КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 6 от 09.01.2023

с. Кудельный Ключ

Об утверждении муниципальной Программы по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год

С целью обеспечения выполнения первичных мер пожарной безопасности в населенных пунктах, направленных на предупреждение пожаров и гибели людей, путем повышения пожарной безопасности территории, зданий, сооружений в населенных пунктах, администрация Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год.
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кудельно-Ключевской Вестник» и на официальном сайте администрации Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области в сети Интернет.

Глава Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

С.Н.Ситникова

Утверждена
постановлением администрации
Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района
Новосибирской области
от 09.01.2023. № 6

**Муниципальная программа
по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории
Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской
области на 2023 год**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы: Муниципальная программа по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год (далее по тексту – Программа).

Цель Программы:

Целью Программы является обеспечение выполнения первичных мер пожарной безопасности в населенных пунктах, направленных на предупреждение пожаров и гибели людей, путем повышения пожарной безопасности территорий, зданий, сооружений в населенных пунктах.

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

- правовое регулирование полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области (далее по тексту – поселение);

- разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности поселения и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории.

Сроки реализации Программы:

Начало -1 квартал 2023 г.

Окончание -4 квартал 2023 г.

Структура Программы:

Программа предусматривает решение вопросов (проблем) по выбранному направлению:

Направление 1 – Материально-техническое обеспечение первичных мер пожарной безопасности (обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности, наличие сил и средств для тушения пожаров);

Ответственные за исполнение Программы:

Глава поселения.

Источники финансирования Программы.

Финансирование за счет средств местного бюджета

Ожидаемые конечные результаты.

Повышение пожарной безопасности в населенных пунктах поселения, на объектах социальной и жилой сферы, снижение рисков возникновения пожаров, травматизма и гибели людей, экономия на этой основе государственных расходов и получение социально-экономического эффекта.

I. Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

- правовое регулирование полномочий органов местного самоуправления поселения по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности;
- разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на территории поселения и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- наличие сил и средств для тушения пожаров или договора с подразделением пожарной охраны на обеспечение пожарной безопасности;
- разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории поселения и контроль за его выполнением;

- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами;
- осуществление закупок на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг, связанных с решением вопросов обеспечения первичных мер пожарной безопасности;
- разработку паспорта безопасности поселения и иные мероприятия, направленные на обеспечение пожарной безопасности.

II. Состояние проблемы и обоснование необходимости ее решения

Пожарная безопасность населенных пунктов – это условия сохранения жизни и здоровья людей, а также объектов и материальных ценностей от возможных несчастных случаев, пожаров, аварий и других чрезвычайных ситуаций.

Среди различных видов безопасности для населенных пунктов приоритетными является пожарная.

Настоящее положение объектов муниципальной собственности в населенных пунктах характеризуется высокой степенью изношенности основных фондов (зданий, сооружений, оборудования и инженерных коммуникаций), недостаточным финансированием мероприятий, направленных на повышение инженерной безопасности зданий, нарушением правил их эксплуатации, ослаблением контроля со стороны руководителей и специалистов за поддержанием их в исправном состоянии.

На сегодняшний день положение с обеспечением пожарной безопасности населенных пунктов складывается следующим образом:

- в некоторых учреждениях отсутствие систем автоматической пожарной сигнализации, оповещения людей при пожаре, на объектах социальной и жилой сферы;
- эксплуатация с нарушениями требований норм электроустановок и устаревших электросетей, которые требуют замены;
- невыполнение работ в некоторых организациях по противопожарной обработке чердачных перекрытий и сгораемой отделки путей эвакуации;

- отсутствие пожарных мотопомп в населенных пунктах.

III. Структура Программы

Программа состоит из трех направлений:

Направление №1: "Материально-техническое обеспечение первичных мер пожарной безопасности (обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности, наличие сил и средств для тушения пожаров)", которое связано с практической реализацией задач по обеспечению пожарной безопасности объектов муниципальной собственности и объектов жилого сектора, включая решение следующих вопросов:

- определение сил и средств для тушения пожаров в некрытых населенных пунктах и необходимость создания муниципальной пожарной охраны;

- установка на территории населенных пунктов средств звуковой сигнализации для оповещения людей на случай пожара;

- организация работ по обследованию технического состояния зданий, сооружений и инженерных систем (источников противопожарного водоснабжения) всех без исключения объектов муниципальной собственности их паспортизации с целью оценки пожарной и конструктивной безопасности;

- определение комплекса мероприятий по обеспечению объектов муниципальной собственности и объектов жилого сектора наружным противопожарным водоснабжением;

- определение комплекта оборудования средств защиты по повышению безопасности объектов до требований существующих норм и правил;

оснащение современным противопожарным оборудованием и техническими средствами, обеспечивающими безопасность объектов;

- монтаж, наладка и сервисное обслуживание систем обеспечения безопасности; организация и проведение конкурсов на их поставку, монтаж, наладку и сервисное обслуживание.

Направление №2 – методическое обеспечение пожарной безопасности

Это направление предусматривает подготовку нормативных (распорядительных) и методических документов в связи с выходом новых законодательных и иных нормативно-правовых актов по пожарной безопасности.

В частности, предусматривается:

- переработка существующих нормативных документов и правовых актов по проблеме обеспечения пожарной безопасности территории, зданий, сооружений и инженерных систем;

- разработка рекомендаций для определения мероприятий по поддержанию в нормальном эксплуатационном состоянии всех конструктивных элементов зданий и сооружений, оказывающих влияние на пожарную безопасность.

Направление № 3 Учебно-методическое обеспечение организации обучения, повышения квалификации, подготовки и переподготовки кадров по пожарной безопасности:

- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

- организация обучения должностных лиц, и ответственных лиц за обеспечение пожарной безопасности пожарно-техническому минимуму;

- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Приложение
к муниципальной программе по обеспечению
первичных мер пожарной безопасности
на территории Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год

Мероприятия по обеспечению первичных мер пожарной безопасности на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год

| № п/п | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Финансирование | Ответственный за исполнение |
|-------|--|---|--------------------|--|
| 1. | Проведение работ с населением по ознакомлению с правилами пожарной безопасности в весенне-летний и осеннее –зимний периоды. | Ежеквартально, в течение срока реализации | Без финансирования | Уполномоченный специалист администрации |
| 2 | Организация пожарно-технического обследования - ведение текущего мониторинга состояния пожарной безопасности муниципальных учреждений, объектов жилого сектора | Ежеквартально, в течение срока реализации | Без финансирования | Уполномоченный специалист администрации, Глава поселения |
| 3 | Приобретение противопожарного инвентаря | В течение 2023 года | | Главы поселения |
| 4 | Выкос сухой травы на пустырях и заброшенных участках | Март 2023 года Сентябрь 2023 | | Глава поселения |

| | | | | |
|---|--|---|--------------------|---|
| | | года | | |
| 5 | Создание минерализованных полос | В течение 2023 года | | Глава поселения |
| 6 | Информационное обеспечение, противопожарная пропаганда мер пожарной безопасности | Ежеквартально, в течение срока реализации | Без финансирования | Уполномоченный специалист администрации |

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЕЛЬНО-КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.01.2023 № 4

с. Кудельный Ключ

**Об установлении норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в
Кудельно-Ключевском сельсовете Тогучинского района Новосибирской
области для расчета размера социальной выплаты на приобретение
(строительство) жилья**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. N 1050"О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", Постановлением Правительства Новосибирской области от 15 сентября 2014 г. N 352-п "О государственной программе Новосибирской области "Обеспечение жильем молодых семей в Новосибирской области", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2022 № 215/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2023 года" , администрация Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 1 квартал 2023 года норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Кудельно-Ключевском сельсовете Тогучинского района Новосибирской области в размере 69 846 рублей для расчета размера социальной выплаты на приобретение (строительство) и их использования жилья для молодой семьи - участницы государственной программы Новосибирской области "Обеспечение жильем молодых семей в Новосибирской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании "Кудельно-Ключевской Вестник" и разместить на официальном сайте администрации Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

Глава Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

С.Н.Ситникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЕЛЬНО-КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 3 от 09.01.2023

с. Кудельный Ключ

**О реализации Закона Новосибирской области от 4 ноября 2005 г. N 337-ОЗ
"Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве
нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской
области по договорам социального найма"**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Закона Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», администрация Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для расчета располагаемого дохода и определения потребности в средствах на приобретение жилья установить:

- коэффициент увеличения прожиточного минимума – 1,0;
- нормативный период накопления сбережений для приобретения жилья – 10 лет;
- среднюю рыночную (нормативную) цену квадратного метра общей площади жилья на территории Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области на 2023 год – в размере 48 912 (сорок восемь тысяч девятьсот двенадцать) рублей.

2. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном издании "Кудельно-Ключевской Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

Глава Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

С.Н.Ситникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЕЛЬНО-КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2 от 09.01.2023

с. Кудельный Ключ

О размере платы за жилое помещение на 2023 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за пользование жилым помещением, занимаемым по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года – 7 руб. 72 коп.
2. Установленные тарифы настоящего постановления действуют с 01 января 2023 года.
3. Опубликовать настоящее Постановление в периодическом печатном издании «Кудельно-Ключевской Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области в сети "Интернет".

Глава Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

С.Н.Ситникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУДЕЛЬНО-КЛЮЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2023 № 1

с. Кудельный Ключ

Об утверждении Плана мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2023 год

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», администрация Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на 2023 год согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании "Кудельно-Ключевской вестник" и разместить на официальном сайте администрации Кудельно-Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Шестак Е.М.

Глава Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области

С.Н.Ситникова

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Кудельно-Ключевского сельсовета
Тогучинского района Новосибирской области
от 09.01.2023. № 1

**План
мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в
многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их
приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их
доступности для инвалидов
на 2023 год**

| № п/п | Мероприятие | Срок исполнения мероприятия | Ответственный |
|----------|---|--------------------------------|---|
| 1. | <p>Выявление места жительства инвалидов по категориям, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 №649, а именно:</p> <p>а) со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;</p> <p>б) со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;</p> <p>в) со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки – проводника, иных вспомогательных средств;</p> <p>г) с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.</p> | май 2023 года | Глава поселения, заместитель главы администрации |
| 2. | <p>Запрос документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы). Подготовка и направление в муниципальную комиссию имеющихся документов о характеристиках жилого помещения, входящего в состав муниципального жилищного фонда, в котором проживает инвалид, общего имущества в многоквартирном доме (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт, иные документы)</p> <p>Проведение заседания муниципальной комиссии</p> | Май 2023 года | Глава поселения, заместитель главы администрации |
| 3. | Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и общего | май 2023 года | Глава поселения, заместитель главы |

| | | | |
|----|--|--|--|
| | имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды. | | администрации |
| 4. | <p>Обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, по форме утвержденной Министерством строительства и жилищно- коммунального хозяйства РФ по категориям инвалидов:</p> <p>а) со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения.</p> <p>б) со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств.</p> <p>в) со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки – проводника, иных вспомогательных средств.</p> <p>г) с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека. Заседание муниципальной комиссии</p> | июнь 2023 года | Глава поселения, заместитель главы администрации |
| 5. | <p>Заседание муниципальной комиссии и подведение итогов обследования:</p> <p>- экономическая оценка потребности в финансировании по капитальному ремонту или реконструкции многоквартирного дома (части) дома, в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.</p> | <p>Июнь 2023 года</p> <p>Сентябрь 2023 года</p> <p>Декабрь 2023 года</p> | Глава поселения, заместитель главы администрации |

| | | | |
|--|--|--|--|
| УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация Кудельно- Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области | РЕДКОЛЕГИЯ: Ситникова С.Н. Шестак Е.М. 31-127 | ИЗДАТЕЛЬ: Администрация Кудельно- Ключевского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области | АДРЕС: 633447 Новосибирская область, Тогучинский район, с. Кудельный Ключ, Ул. Центральная,6 |
|--|--|--|--|